


CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO: REFORMA BENTO GONÇALVES
1. OBJETO: REFORMA INSPETORIA DE BENTO GONÇALVES

2. ENDEREÇO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: RUA VISCONDE DE SÃO GABRIEL, 392, SALA 42 E 43 - BENTO GONÇALVES - RS

3. PRAZO DE EXECUÇÃO/ENTREGA: 45 DIAS CORRIDOS (contados à partir da data indicada na Ordem de Início dos Serviços)

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO						
ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	VALOR TOTAL	%	INÍCIO DE OBRA	PARCELA 1	PARCELA 2
1	ADMINISTRAÇÃO DA OBRA	R\$ 9.188,17	2,49%	Parcela (R\$)	R\$ 4.594,09	R\$ 4.594,09
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 4.594,09	R\$ 9.188,17
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES	R\$ 13.416,28	3,64%	Parcela (R\$)	R\$ 13.416,28	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 13.416,28	
				Acumulado (%)	100,00%	
3	REGULARIZAÇÕES DE SUPERFÍCIES	R\$ 10.704,04	2,90%	Parcela (R\$)	R\$ 10.704,04	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 10.704,04	
				Acumulado (%)	100,00%	
4	PAVIMENTAÇÃO INTERNA	R\$ 48.295,97	13,10%	Parcela (R\$)	R\$ 48.295,97	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 48.295,97	
				Acumulado (%)	100,00%	
5	PAREDES E FECHAMENTOS VERTICAIS	R\$ 11.830,90	3,21%	Parcela (R\$)	R\$ 11.830,90	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 11.830,90	
				Acumulado (%)	100,00%	
6	FORROS DE GESSO	R\$ 24.255,93	6,58%	Parcela (R\$)	R\$ 24.255,93	
				Parcela (%)	100,00%	
				Acumulado (R\$)	R\$ 24.255,93	
				Acumulado (%)	100,00%	
7	PREPARAÇÕES DE SUPERFÍCIES E PINTURAS GERAIS	R\$ 17.633,74	4,78%	Parcela (R\$)		R\$ 17.633,74
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 17.633,74
				Acumulado (%)		100,00%
8	REVESTIMENTOS INTERNOS	R\$ 11.982,16	3,25%	Parcela (R\$)		R\$ 11.982,16
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 11.982,16
				Acumulado (%)		100,00%

9	ESQUADRIAS, FERRAGENS, VIDROS E DIVISÓRIAS	R\$ 51.678,97	14,02%	Parcela (R\$)		R\$ 51.678,97
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 51.678,97
				Acumulado (%)		100,00%
10	PERSIANAS	R\$ 9.546,12	2,59%	Parcela (R\$)		R\$ 9.546,12
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 9.546,12
				Acumulado (%)		100,00%
11	MOBILIÁRIO PROJETADO DE MARCENARIA	R\$ 24.337,88	6,60%	Parcela (R\$)		R\$ 24.337,88
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 24.337,88
				Acumulado (%)		100,00%
12	BANCADAS DE GRANITOS	R\$ 8.087,30	2,19%	Parcela (R\$)		R\$ 8.087,30
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 8.087,30
				Acumulado (%)		100,00%
13	ESTRUTURAS METÁLICAS	R\$ 11.073,38	3,00%	Parcela (R\$)		R\$ 11.073,38
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 11.073,38
				Acumulado (%)		100,00%
14	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E LÓGICAS	R\$ 82.876,05	22,48%	Parcela (R\$)	R\$ 41.438,03	R\$ 41.438,03
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 41.438,03	R\$ 82.876,05
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
15	INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS	R\$ 10.549,05	2,86%	Parcela (R\$)	R\$ 5.274,53	R\$ 5.274,53
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 5.274,53	R\$ 10.549,05
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
v						
16	SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO	R\$ 8.021,53	2,18%	Parcela (R\$)	R\$ 4.010,77	R\$ 4.010,77
				Parcela (%)	50,00%	50,00%
				Acumulado (R\$)	R\$ 4.010,77	R\$ 8.021,53
				Acumulado (%)	50,00%	100,00%
17	COMUNICAÇÃO VISUAL	R\$ 5.717,14	1,55%	Parcela (R\$)		R\$ 5.717,14
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 5.717,14
				Acumulado (%)		100,00%
18	DIVERSOS	R\$ 8.872,46	2,41%	Parcela (R\$)		R\$ 8.872,46
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 8.872,46
				Acumulado (%)		100,00%
19	CONCLUSÃO DA OBRA	R\$ 578,75	0,16%	Parcela (R\$)		R\$ 578,75
				Parcela (%)		100,00%
				Acumulado (R\$)		R\$ 578,75
				Acumulado (%)		100,00%

CRONOGRAMA DA OBRA	R\$ 368.645,82	100%	Parcela (R\$)	R\$ 163.820,52	R\$ 204.825,30
			Parcela (%)	44,44%	55,56%
			Acumulado (R\$)	R\$ 163.820,52	R\$ 368.645,82
			Acumulado (%)	44,44%	100,00%



Documento assinado digitalmente
CLEITON ALCANTARA DE SOUZA
Data: 06/02/2026 09:48:10-0300
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

CLEITON ALCANTARA DE SOUZA - RESPONSÁVEL TÉCNICO
ARQUITETO E URBANISTA - CAU A283230-5
RRT Nº 16419261